轨道交通发展困局和解决方案

城镇化步伐加快、城市发展多样化越来越明显，为轨道交通产品多样化发展带来了巨大的机遇。城市轨道交通快速发展，对于提升公共交通服务水平、支撑引领城市经济发展所发挥的作用不言而喻。而作为资金、技术密集行业，城市轨道交通的快速发展必须要以良好的投融资模式作为支撑。

模式单一，是当前轨道交通投融资领域普遍存在的情况之一。目前，城市轨道交通建设资金主要来源仍然是政府财政资金和间接融资，轨道交通建设项目资本金普遍靠各级政府筹集，建设资金大量来自银行贷款，庞大的资金需求为各级政府带来巨大财政压力和债务负担。

民间资本参与轨道交通的活力不够，制约了投融资的顺畅流动。当前，除北京、深圳小部分运营线路外，大多数城市轨道交通项目难见民间资本的身影。一位业内人士坦言，尽管轨道交通领域亟需大量民间资金的进入，但庞大的民间资本面对的“不是玻璃门、弹簧门，而是根本就没有门”。

综合开发政策有待完善。国家鼓励城市轨道交通加大综合开发力度提高企业效益，各地虽有积极性，但普遍反映按照市场化原则实施土地综合开发方面政策不配套、不协调，城市轨道交通综合开发拿地慢、开发难，对于当期的建设不能形成有效支持。许多企业综合开发的方式比较单一，多元开发的格局尚未形成。

企业的市场经营能力也有待提高。相关企业普遍存在重工程建设、轻投融资改革的现象，抓建设是行家里手，但搞投融资创新还是缺乏实招、新招，许多地方城市轨道交通企业在政府资金支持和政策扶持下，在市场化发展思路、市场化运行体制、培育市场化经营人才等方面存在明显短板。与此同时，各地在城市轨道交通人才的培养上尚未形成完整体系。

加快投融资机制创新步伐，促进行业发展质量效益，加快改善国内许多城市轨道交通建设资金短缺状况，唯此才能保持当前城市轨道交通行业良好的发展势头，为加快形成现代城市综合交通体系做出应有贡献。

同时轨道交通在规划时要和城镇化规划、城市发展规划、城乡建设规划统筹考虑、有机衔接。如果在规划中没有考虑投融资创新、综合开发，实施时就会遇到这样那样的问题，所以规划先行，一定要同步做好规划的衔接和协同。

声音 VOICE

新理念引领轨道交通的新发展

可以毫不夸张地说，我们在投融资方面创新的力度和深度，决定轨道交通行业发展未来能够走多远。在投融资体制机制的创新上，既要加大力度，也要因地制宜。之所以要因地制宜，主要是各地情况有很大差异，北京、上海、广州一线城市是一个情况，其他城市又不一样了，所以在制定具体方案时，一定要考虑到与地铁规划建设同步的问题。

这其实是个发展理念的问题，要用全生命周期来考虑轨道交通的发展，要用新理念来引领投融资的创新，否则就会缺乏创新动力。还要强调树立多赢的协同效应，要用轨道交通建设带来沿线土地增值的外溢效应，来有效反哺轨道交通的发展。

——国家发展改革委党组成员、副主任胡祖才

“十三五”贯彻落实 轨道交通潜力巨大

1.3 万亿 数字

根据国家发展改革委、交通运输部联合印发的《交通基础设施重大工程建设三年行动计划》中所述：“十三五”期间拟重点推进轨道交通项目303项，涉及项目总投资约4.7万亿元，其中2018年项目80个，投资约1.3万亿元。

轨道交通发展迅猛 城市建设仍为重中之重

156.91% 数字

城市轨道交通在“十三五”期间进入了建设高峰期，预计“十三五”期间即2018年底，中国交轨车辆的需求量将约为3.51万辆，而年均新增营运里程将从“十二五”时期的434公里猛增到1115公里，增幅高达156.91%。

全球轨道交通发展前景乐观

2000 亿 数字

轨道交通设备海外市场业务增长迅猛，据德国咨询机构SCI Verkehr公司预测，全球轨道交通总需求将从2015年的1730亿欧元增长至2020年的2000多亿欧元。

展会

Atlanta Material Handling and Logistics Exhibition 2018
亚特兰大物料搬运和物流展览会
展览日期：2018.4.09~4.12
展览地址：亚特兰大市佐治亚世界会议中心
主办单位：美国物料搬运工业协会

CeMAT 2018
德国汉诺威国际物流展览会
展览日期：2018.4.23~4.27
展览地址：德国
主办单位：汉诺威展览公司

Fresh Logistics Asia2018
亚洲生鲜配送展
展会时间：2018.5.16~5.18
展会地点：上海新国际博览中心
主办单位：慕尼黑（上海）国际展览公司