

关于施密特

施密特电梯有限公司引进全球先进的生产设备、电梯技术、严谨的制造工艺和科学管理理念融入中国电梯行业，为中国城市发展注入强劲的动力。

施密特电梯工厂位于重庆市大足区高新技术产业开发区，紧邻中国西部主动脉——渝蓉高速。公司占地面积约150亩，拥有现代化电梯研发制造基地，最高测试梯速度达8m/s。

自成立以来，施密特始终秉承安全舒适的设计生产理念，为全球市场提供各类电扶梯产品，同时可提供完善的加装电梯和更新改造解决方案，提升城市人居生活品质。目前，公司已在中国各省市自治区建立了多家办事机构，同时在全球各个国家和地区设立了服务网点。

施密特电梯有限公司 Schmidt Elevator Co., Ltd.

地址：重庆市大足区高新技术产业开发区
Add: Dazu High-tech Industrial Development Zone, Chongqing
电话 Tel: 023-43450000

全国服务热线：400-999-6525

E-mail: smt@smtelev.com
<http://www.smtelev.com>

本样册为一般信息出版物，我们随时保留更改产品设计和说明的权利，本样册产品图片及内容仅做示意，实物产品效果（包括但不限于外观颜色尺寸）和屏幕背景及配图可能略有差异，请以实物为准。样册中的任何字句，无论其字面意思或含义，任何产品及产品的用途和质量，或者任何购销合同条款的表述与更改均不承担任何责任。

Copyright © 2023 Schmidt Elevator Corporation 版权所有



扫描二维码关注
微信公众号

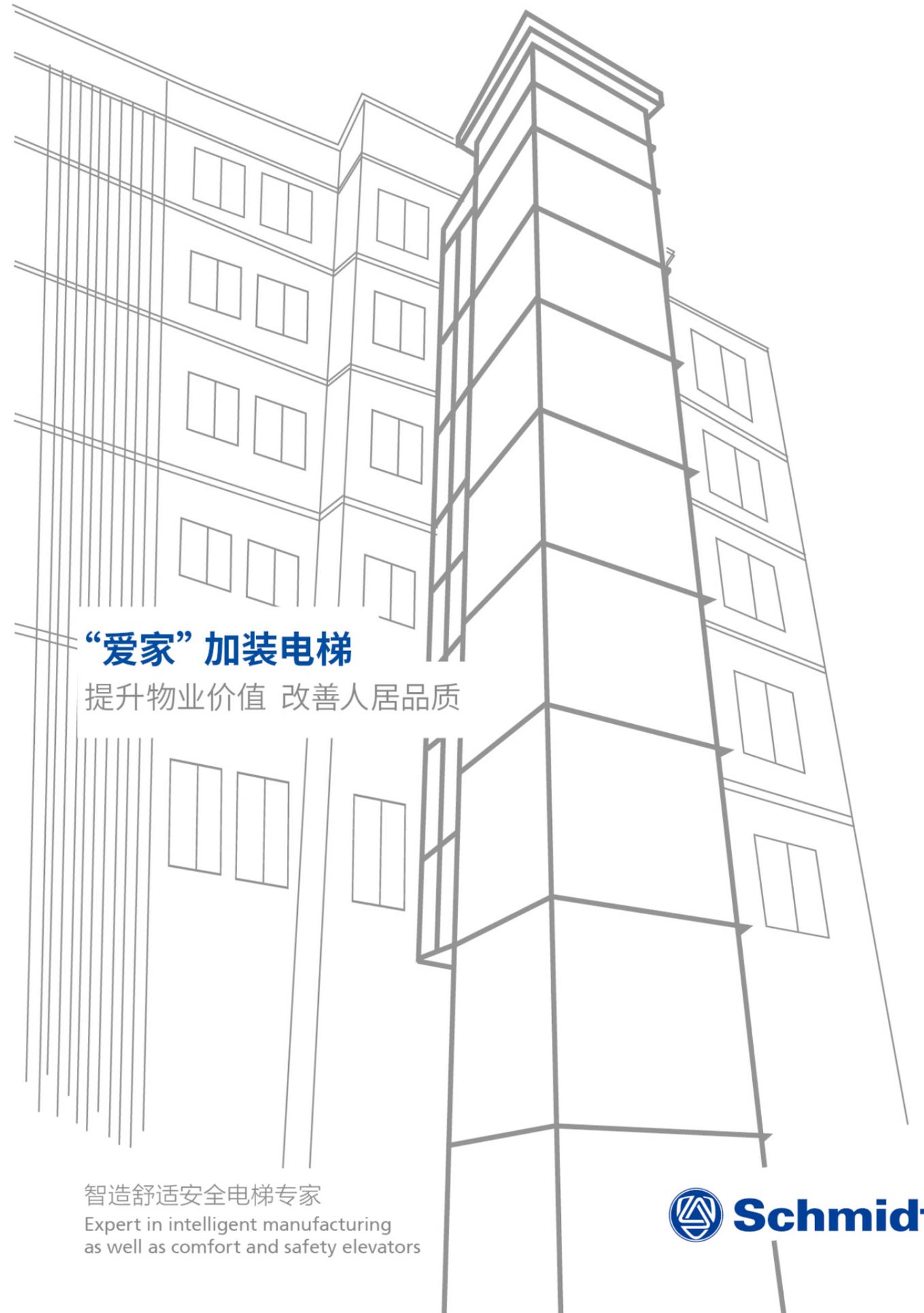


扫描二维码关注
公司网站



施密特更多
精彩案例

2023年05月印刷
Printed in May 2023



“爱家”加装电梯

提升物业价值 改善人居品质

智造舒适安全电梯专家

Expert in intelligent manufacturing
as well as comfort and safety elevators

施密特旧楼加梯, 打造幸福人居

Schmidt's added elevator of old building, creating happy residence

“终于不用每天爬 6 楼了”

“家在 5 楼, 最近在装修, 用电梯搬运东西方便多了”

“有了电梯, 可以经常推着 87 岁的奶奶去楼下公园转转”

“还好有电梯, 为心脏病突发的爷爷争取到了宝贵的急救时间”

“小区装了电梯, 房价涨了 15%”

为老旧住宅楼加装电梯的好处是显而易见的。
选择施密特电梯,
专业的加装电梯解决方案和出色的服务品质,
让您更加省心和放心。

惠民

解决老旧住宅小区业主上下楼困难问题, 提高居民生活品质。

增值

旧楼加梯可使老旧房产大幅度升值, 为居民创造财富。

助老

关爱老人, 缓解老龄化社会的生活矛盾, 发展和谐社会。

接轨国际

与国际无障碍宜居文明城市接轨, 提升城市居住品质。

智能化生产 用品质践行使命

Intelligent production, practice mission with quality

中国智造, 安全电梯

施密特电梯有限公司引进全球先进的生产设备、电梯技术、严谨的制造工艺和科学管理理念融入中国电梯行业，为中国城市发展注入强劲的动力。

施密特电梯工厂位于重庆市大足区高新技术产业开发区，紧邻中国西部主动脉——渝蓉高速。公司占地面积约150亩，拥有现代化电梯研发制造基地，最高测试梯速度达8m/s。

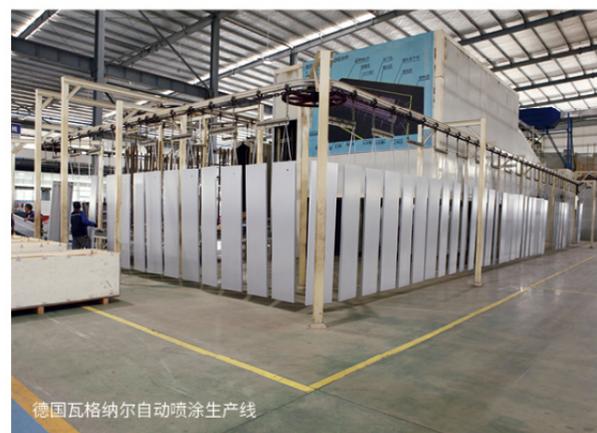
自成立以来，施密特始终秉承安全舒适的设计生产理念，为全球市场提供各类电扶梯产品，同时可提供完善的加装电梯和更新改造解决方案，提升城市人居生活品质。目前，公司已在中国各省市自治区建立了多家办事机构，同时在全球各个国家和地区设立了服务网点。



车间全景



全自动门板线

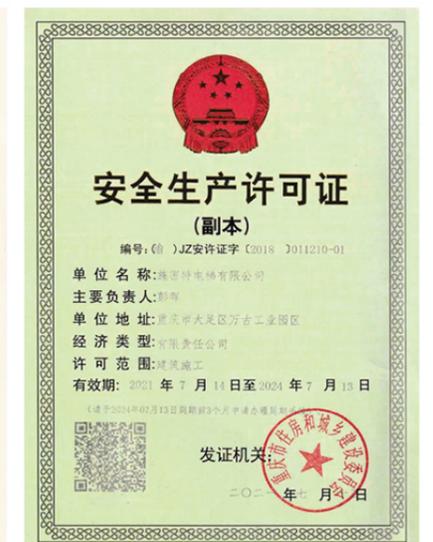
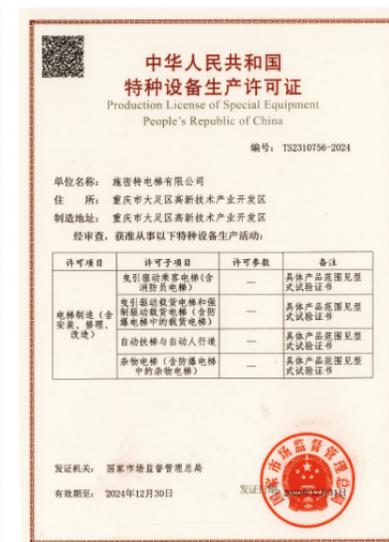


德国瓦格纳尔自动喷涂生产线

资质认证

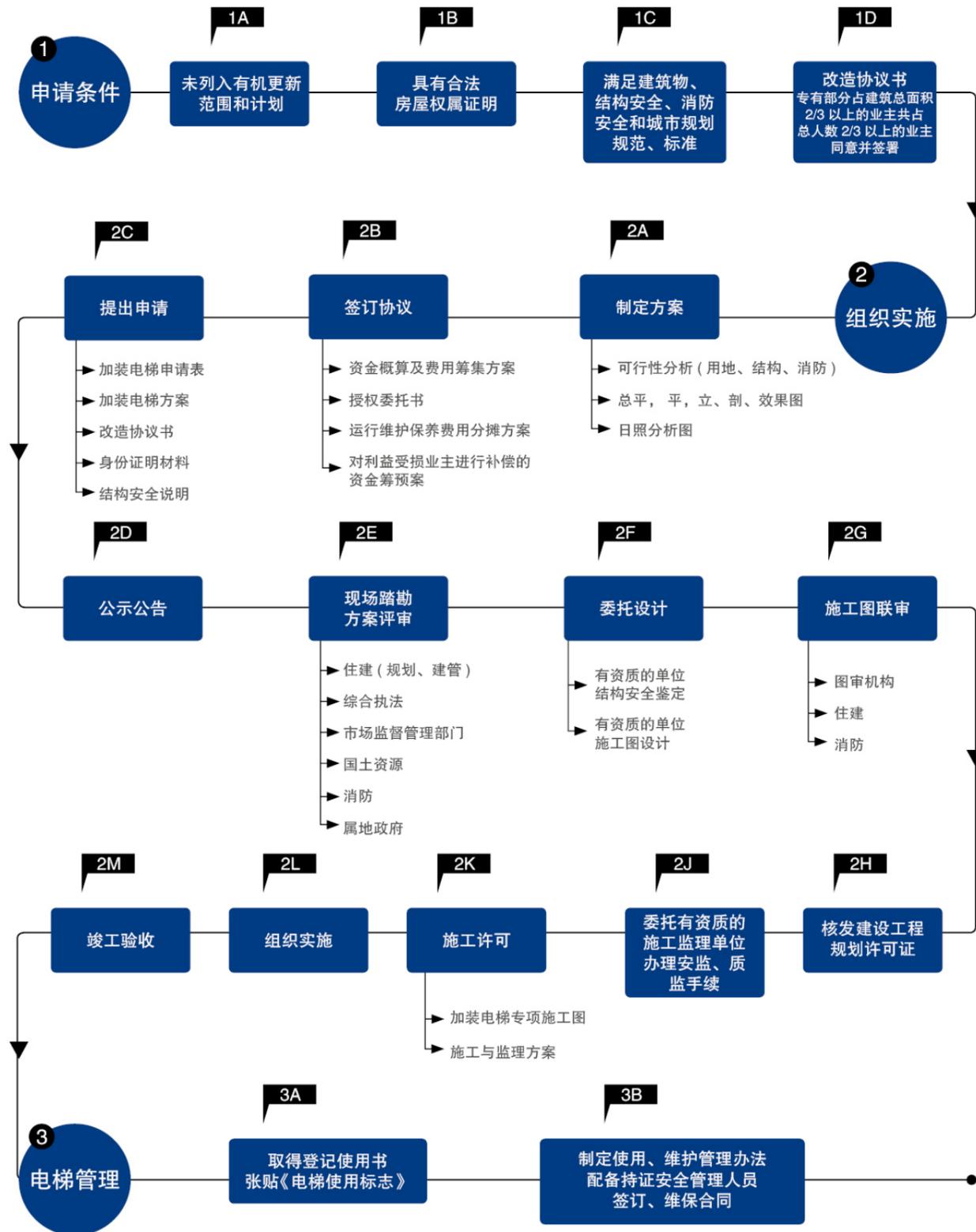
Qualifications

荣誉是社会对于我们的充分认可，这是一种光荣也是一份责任。它要求我们必须以更高的要求规范自己，以更好的产品和服务回报社会。施密特电梯将荣誉化作内心的动力，一步一脚印，稳步前行，创造更美好的未来。



既有住宅加装电梯流程

Process of installing elevator in existing residence



8大保障, 助您用梯后顾之忧

8 guarantees to help you worry free after using the ladder

5

制动器、安全钳、
限速器、门锁、缓冲器
五大安全部件十年质保

8

八年免费
软件升级服务

10

十年免费更换
188件常用部件

终身

终身免费
物联网服务

终身

终身免费
换油

200
万次

200万次
接触器使用寿命

300
万次

300万次
门锁触点使用

500
万次

500万次
门电机使用寿命

8大优势, 助您实现旧楼加梯梦想

8 great advantages, wish you to realize the dream of old building added elevator



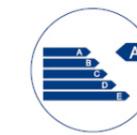
安装快

在现场条件允许下, 在工厂完成 95% 的预组装和专业调试, 无需现场切割, 焊接, 大吊机进场, 安装周期短;



更安全

电梯井道采用坚固耐用的定型钢材, 能与各种砖混结构建筑、水泥建筑稳固可靠连接; 工厂专业调试, 工艺和安全均有保障;



更节能

LED 绿色照明系统, 不仅有效降低能耗, 且寿命更持久;
采用效率更高的永磁同步曳引机, 有效降低能耗 40%;



适用广

多种入户方案, 适合不同的旧楼结构加装电梯需求;



人性设计, 关爱特殊人群

中分或旁开门形式, 方便轮椅进出; 轿厢内三壁单管扶手设置, 方便人员抓握; 盲文微光按钮、副操作箱、语音报站为更多人群提供乘梯便利; 新型通风系统, 调节温差, 清新空气, 乘梯更为舒适;



远程监控, 实时监管, 及时维保

可选配施密特电梯物联网远程监控系统, 实时监控电梯运行状态, 遇到故障可自动报警, 并通知维保人员及时修正问题, 始终保持运行状态良好;



生物识别系统

通过智能识别, 判断轿厢内人员出现异常情况: 如昏厥、摔倒等自动报警



电瓶车禁入系统

AI 算法主动识别电动车, 自动语音报警提示“电动车请勿入内”, 同时可联动电梯不关门不运行, 阻止电动车进电梯

定制化设计 绘就精彩生活

Customized design Draw a wonderful life

按需设计井道外墙

施密特加装梯为您的加装电梯提供多种井道装饰方案。根据建筑物的外观造型和客户的个性需求，选用不同的井道外墙材质，打造别样的电梯景致，为建筑锦上添花，更适应目前城市景观工程改造的环境需求。



JDYS-001



JDYS-002



JDYS-003



JDYS-004



JDYS-005



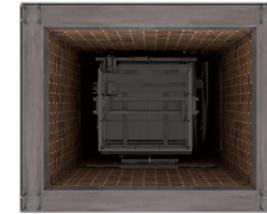
JDYS-006



JDYS-007



JDYS-008



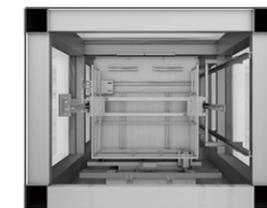
混凝土井道：

优点

- 1、刚度大，整体性较强，坚固耐用；
- 2、混凝土承受压力具有坚固、耐久、耐火、耐腐蚀的特性；
- 3、结构寿命较长 密闭性较好，抗风性好。

缺点

- 1、自重大；
- 2、施工周期长；
- 3、建筑材料不可回收再用。



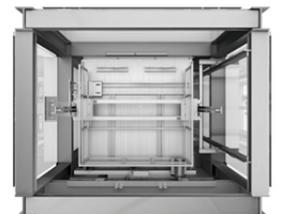
钢结构井道：

优点

- 1、施工方便对周边干扰小，施工周期短。已建成的钢结构也易于拆卸、加固或改造；
- 2、钢材塑性好、韧性好，可有较大变形，能很好地承受动力荷载，是旧楼加建的不二选择；
- 3、钢结构自重小，刚度小，塑性能力强，抗震强；
- 4、幕墙材质选择性强，采光性好。

缺点

- 1、钢材易于锈蚀，耐腐蚀较差必须应采取防护措施；
- 2、耐火性差；
- 3、夏季热，舒适度较差。



H型钢井道：

优点

- 同矩管钢结构井道；
可采用高强度螺栓连接，工厂制作构件现场组装。

缺点

- 构件展开面积大，加强防锈防腐措施。



钢板折弯井道：

优点

- 工厂标准化批量生产，生产快；
采用高强度螺栓连接，施工占地小，运输方便，现场快速组装；
分体包装，运输方便。

缺点

- 结构构件相对密集，玻璃幕墙下外观不如矩管简洁；
部分地区不能使用此结构。

多种材质选择

Multiple material selections

钢化夹胶玻璃幕墙:

钢化夹胶玻璃优缺点:

钢化夹胶玻璃外形美观,采光度较好,便于实现上下观光的效果,从不同角度呈现出不同的色调,随阳光、月色、灯光的变化给人以动态的美。

玻璃幕墙存在一定的局限性,例如光污染,对周边的建筑、人群造成光反射,尤其是在老旧小区建筑密集,前期建设规划未充分评估;使用期间与主体结构热胀冷缩不匹配,容易碎裂;后期维护成本较高,不限于胶缝开裂漏水、墙面清洁等;

标准配置玻璃:



白玻 (其他颜色选配)

金属雕花板幕墙:

金属雕花板优缺点:

金属雕花板质量轻,强度高,耐冲击性好,板材表面为金属层,外层采用镀铝锌彩钢板,压制而成钢板表面喷漆,可达 20 年不生锈。芯材选硬质发泡聚氨酯断热层,集保温隔热、硬度高为一体的优势,采用防潮隔热铝箔保护层,能有效阻隔水汽侵入板材和建筑墙体。

金属雕花板存在一定的局限性,不透光;

幕墙标准配置 (其他颜色选配)



厅门面和井道腰线装饰



铝单板幕墙:

铝单板优缺点:

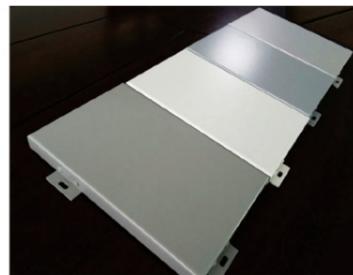
优点:

1. 外观漂亮, 可以选很多颜色;
2. 易于施工, 方便任意造型;
3. 重量轻;
4. 耐候性和耐腐蚀性好;
5. 可回收再利用, 有利环保;

缺点:

1. 容易变形; 表面凹凸不平; 不透光。
2. 铝单板幕墙会比瓷砖、铝塑板、玻璃成本要高。

幕墙标准配置 (其他颜色选配)



薄石材保温一体板幕墙:

薄石材保温一体板优缺点:

优点:

保温一体板由硅酸钙板和保温层复合加工而成。具有高档装饰效果、超耐久保护、高效节能环保, 高耐候、抗污染、耐酸雨、附着力强、致密性好, 施工方便特点, 寿命达 30 年以上。

缺点:

1. 不耐冲击; 不透光。
2. 铝单板幕墙会比金属雕花板、铝塑板、成本要高。

幕墙标准配置 (其他颜色选配)



石材保温板

多种现场预装方案, 满足个性化定制

A variety of on-site preassembly schemes, Meet personalized customization



平层入户



错半层入户



电梯运送乘客至平层入户。

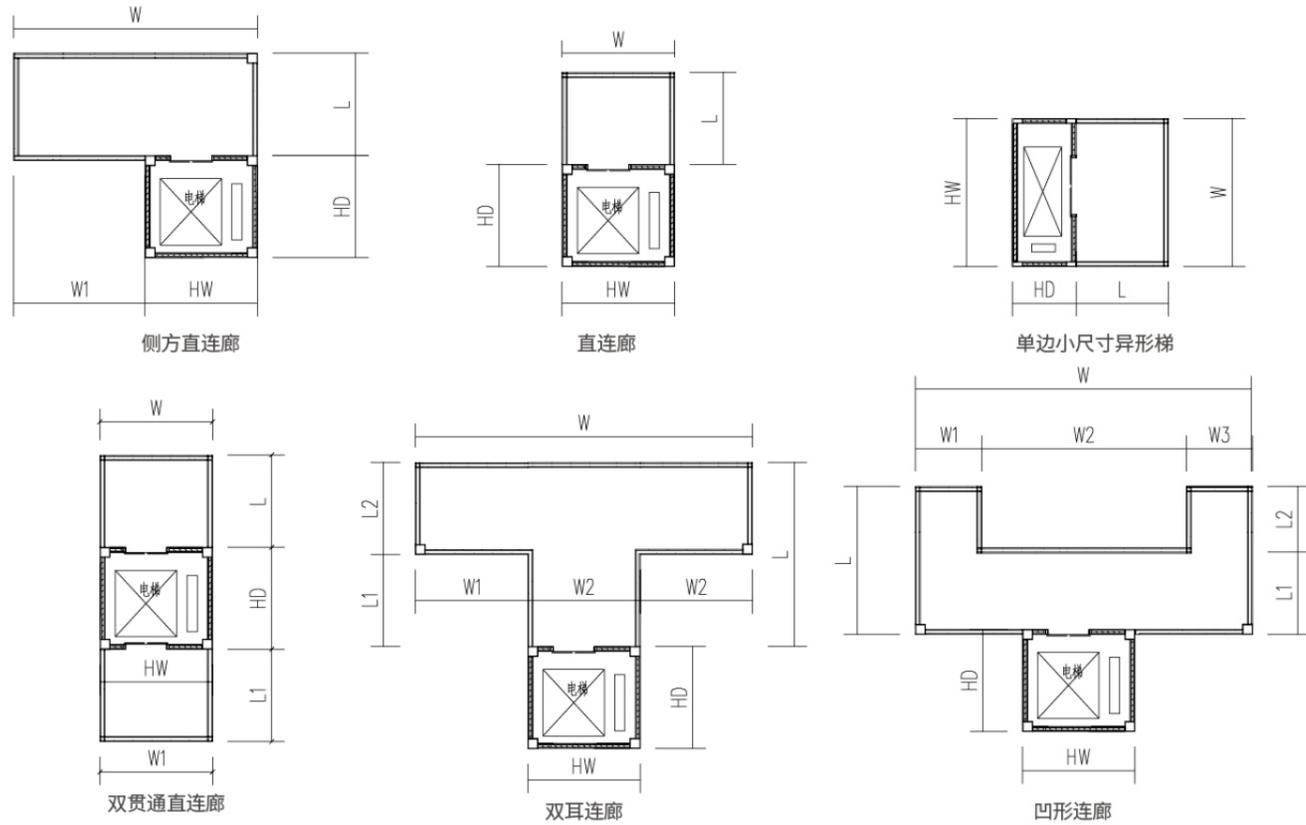


电梯运送乘客至半层位置, 乘客步行上 / 下半层入户。

图片系电脑绘制, 可能与实际图有不同。

连接方式

Connection mode



厅门连廊

Verandah Landing Door

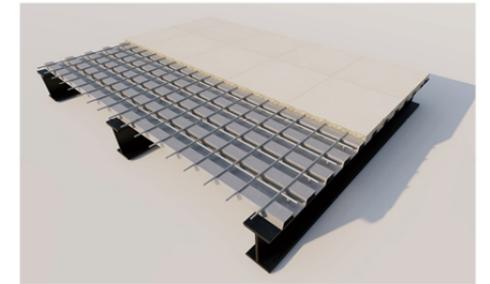


半封闭连廊



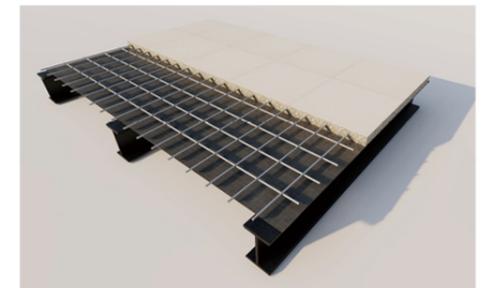
全封闭连廊

护栏设计



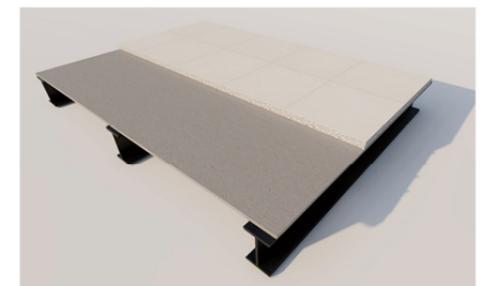
压型钢板基层

特点, 作为永久性模板安全可靠, 美观整洁



花纹板基层

特点可直接作为面层使用, 跨度较大时容易产生异响噪音



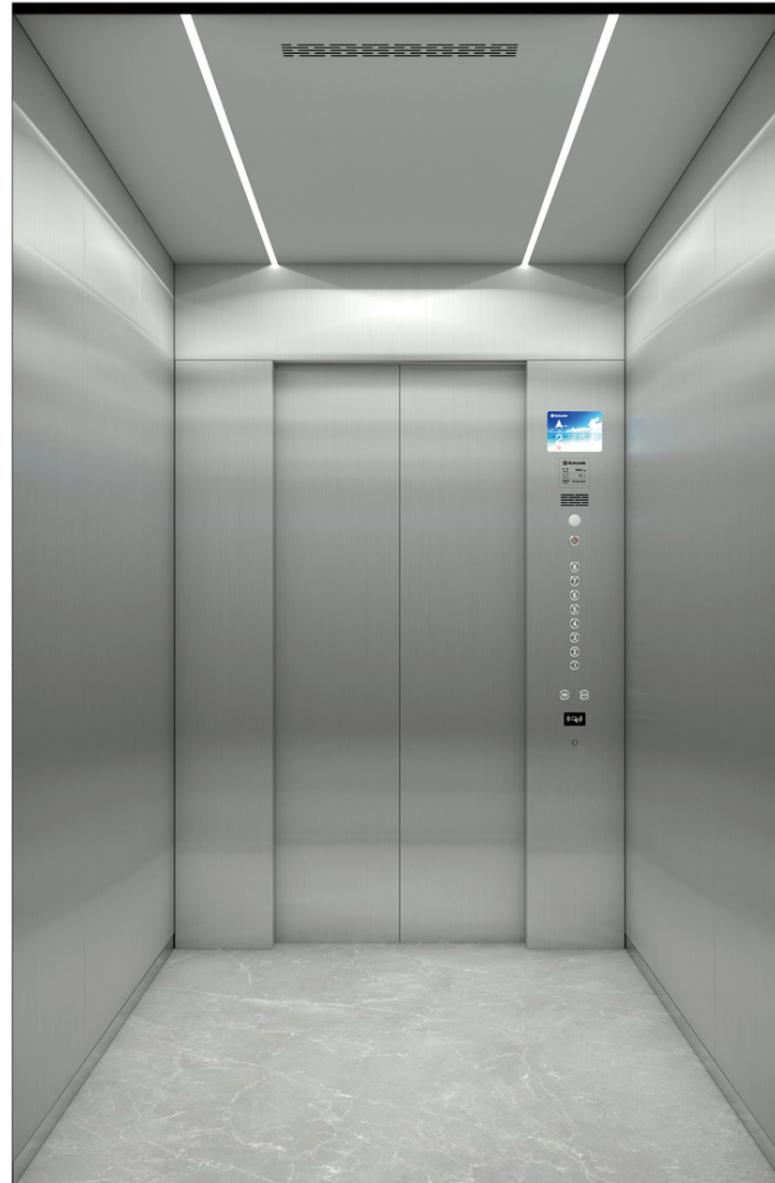
复合纤维板基层

特点, 施工安装方便, 环保, 自重轻, 强度高

轿厢系列

Car series

标准配置



S-K3001

吊顶：钢板喷涂 + LED 灯带 (S-D120)
免维护吊顶 (可选不锈钢吊顶)
前壁：发纹不锈钢
侧壁：发纹不锈钢
后壁：发纹不锈钢
轿门：发纹不锈钢
地坪：标配 PVC, 选配磁砖 (S-DB230)



轿厢 360° 全景展示

图片系电脑绘制，可能与实际图有不同。

选择配置



S-G2080

吊顶：钢板喷涂 + 亚克力 (S-D123) (可选不锈钢吊顶)
前壁：发纹不锈钢
侧壁：发纹不锈钢
后壁：安全夹胶玻璃
扶手：拉丝不锈钢圆管 (S-FS510)
地板：标配 PVC, 选配磁砖 (S-DB260)



轿厢 360° 全景展示

可选显示 (有偿)

面板材质：发纹不锈钢
按钮：微行程按钮
显示屏：标配 7 英寸彩色液晶显示
显示屏可选尺寸：
10.1 英寸、12 英寸
(根据轿厢大小, 可能有尺寸限制)
(显示屏画面可根据客户要求定制)



10.1 英寸
10.1"

召唤指示器 (单梯)



COP102

标配 Standard

操作箱可选材质 (有偿):
镜面不锈钢 / 镀钛不锈钢

LOP106

无底盒标配
钢化玻璃
段码显示

S-G2081

吊顶：镜面不锈钢 + 亚克力灯饰
+ 筒灯 (S-D115) (可选不锈钢吊顶)
前壁：发纹不锈钢
侧壁：发纹不锈钢 + 夹胶玻璃
后壁：安全夹胶玻璃
扶手：拉丝不锈钢圆管 (S-FS511)
地板：标配 PVC, 选配磁砖 (S-DB261)



轿厢 360° 全景展示

图片系电脑绘制，可能与实际图有不同。

装潢系列

Decoration series

候梯厅设计



S-TM607 大门套 厅门: 镜面不锈钢+玻璃
门套: 仿大理石



S-TM608 大门套 厅门: 发纹不锈钢
门套: 发纹不锈钢



S-TM601 窄型门套 厅门: 发纹不锈钢
门套: 仿大理石

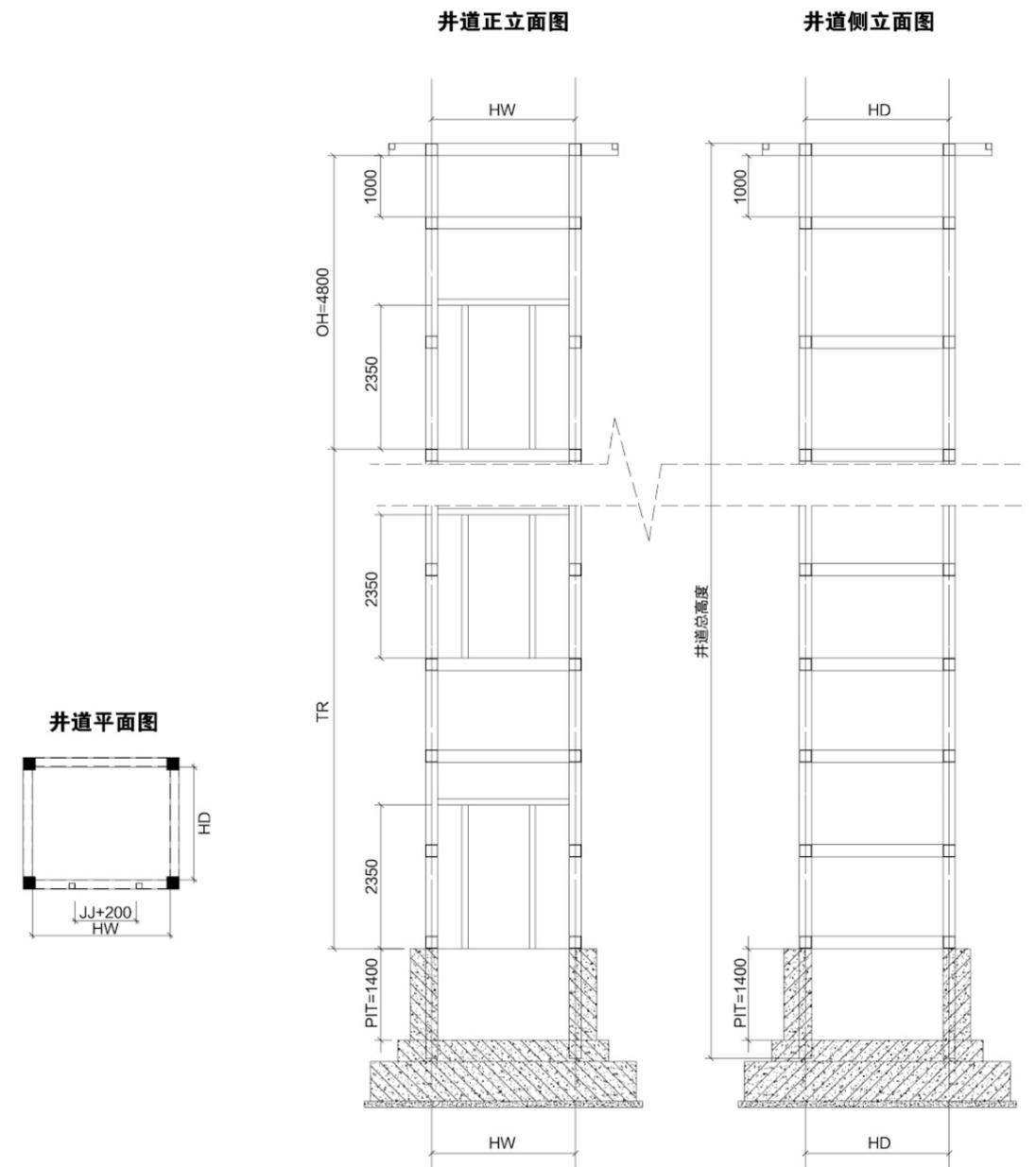


S-TM603 幕板式大门套 厅门: 镜面不锈钢
门套: 镜面不锈钢

图片系电脑绘制, 可能与实际图有不同。

安装示意图

Machine roomless external shaft elevator construction parameters



额定载重 (kg)	额定人数 (人)	额定速度 (m/s)	井道尺寸 (净宽 HW×净深 HD)(mm)	轿厢尺寸 (净宽 CW×净深 CD)(mm)	开门净宽 JJ (mm)	底坑深度 PIT (mm)	顶层高度 OH (mm)	最大提升高度 (m)	机房供电容量 (kw)
450	6	1	1950×1350	1200×1000	700	1400	4800	45	4.5
630	8	1	1950×1700	1200×1300	800	1400	4800	45	5.5
800	10	1	2150×1750	1400×1350	800	1400	4800	45	7.5
1000	13	1	2350×1900	1600×1500	900	1400	4800	45	9.5

详细土建图与参数要求请与施密特电梯有限公司联系。

电梯功能

Function table

标准功能

功能名称	功能说明
电梯变频驱动	精确调整电动机转速，令电梯启动、运行、停止时的速度曲线平稳、圆滑、获得良好的舒适感。
门机变频驱动	精确调整电动机转速，使门机的开启、关闭更轻柔灵敏。
独立运行	通过动作开关，使电梯不响应外召，仅响应轿内指令。
自动不停站通过	当轿内挤满乘客或负载接近预定值，为保持最大运行效率，该轿厢将自动越过召唤层站。
开门时间自动调整	按照层站召唤或轿厢召唤的区别，自动调整保持开门时间。
本层重开门	关门途中，可以按本层站召唤按钮使门重新开启。
即时关门	电梯停站开门到位时，按下关门按钮，门立即被关闭。
停梯开门	电梯减速平层，直到完全停稳后才开门。
轿厢到站钟	装于轿顶的电子钟的钟声告知候梯的乘客电梯已到站。
指令登记删除	如按错了轿内楼层指令按钮，只要把同一按钮连按两次，就可取消已登记指令。
光幕保护	门开启和关闭期间，用覆盖整个门高度的红外光探测乘客和物体的门保护装置。
指定停靠	由于某种原因，电梯在目的层无法开门，电梯将关门运行至下一指定层楼。
超载停梯	轿厢超载时，鸣响蜂鸣器并停止于该层站。
启动保护控制	电梯启动后在指定的时间内，没有离开门区，电梯停止运行。
检修操作	当进入检修状态时，轿厢以低速点动运行。
故障自诊断	控制器可记录最新的62个故障信息，以便快速排除故障，迅速恢复电梯运行。
电梯门重复开关	有时因阻碍或干扰，电梯门未能关闭，电梯门会重复打开或关闭，直到杂物被清除。
上下越层及上下极限保护装置	该装置可有效地防止当电梯万一发生失控时的冲顶或撞底现象，使电梯更安全可靠。
下行超速保护装置	当电梯下降运行的速度超过额定速度的1.2倍时，该装置自动切断控制电源，使电机停止运转以阻止电梯超速下行；如电梯继续超速下行，其速度超过额定速度的1.4倍时，安全钳动作，强制电梯停止运行，保证安全。
上行超速保护装置	当电梯上行的速度超过额定速度的1.2倍时，该装置自动将电梯减速或制停。
轿内及层站微动指令按钮	轿内操纵箱指令按钮及层站召唤按钮采用新型微动型按钮。
轿内层楼、方向指示	轿内显示电梯所在层楼及当前运行方向。
层站层楼、方向指示	层站显示电梯所在层楼及当前运行方向。

标准功能

功能名称	功能说明
应急照明	停电时，自动打开轿内应急照明。
五地通话	通过对讲机，可让轿内、轿顶、电梯机房、井道底坑、救援值班之间通话。
警铃	紧急时，连续按下轿内操纵箱上的警铃按钮，安装于轿厢顶上的电铃会鸣响。
消防返回	启动基站或监控屏上的钥匙开关，所有召唤均被取消，电梯立即驶往指定救援层站停靠，并自动开门。
轿厢风扇/照明自动开关	在规定的时间内没有召唤或指令信号，轿厢内的风扇和照明会自动关闭，以节能。
远程关闭	通过按钮开关，电梯可以被召唤到基站（服务完成后），并自动退出服务。

选配功能

功能名称	功能说明
停电应急平层	正常电源断电时，充电式电池提供电梯电源，电梯驶往最近层站。
防捣乱	当电梯轻载时出现超过三个指令时，为避免不必要停靠，轿厢内已登记的召唤将全部自动消除。
直接停靠	完全根据距离原则，平层无爬行，大大提高了运行效率。
并联功能	用于两台同型号电梯，通过电脑的调度来统一响应召唤信号，以最大限度地减少乘客的候梯时间，以提高运行效率。
语音报站	在正常运行到站的情况下，利用语音装置告知乘客有关信息。
轿厢副操纵箱	用于大载重量电梯或候梯人群稠密大楼中的电梯，以便让轿厢内更多的乘客方便使用。
残疾人操纵箱	便于让轿厢内坐轮椅的乘客及视觉障碍的乘客方便使用。
IC卡功能	通过专用的智能输入设备，可使轿厢指令或厅外召唤锁定或接通。
远程监控	通过调制解调器和电话，可实现电梯的远程监视和控制，便于厂家和服务单位及时了解每台电梯的运行状况，以便及时作出相应措施。
轿内摄像功能	摄像头装于轿厢内监视轿内情况。